

# CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@gruposjbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

\*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



**1º**  
**REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**  
LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO - REGISTRADOR  
PAULO LEANDRO LEÃO RIBEIRO, LUIZ CARLOS DA COSTA - SUBSTITUTOS

**EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 16 DIAS)**

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Oficial do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do §4º do art. 26 da Lei nº 9.514/97, pelo presente edital vem **INTIMAR ALSIMAR LUIZ BISÇARO**, brasileiro, empresário, CPF nº 616.766.080-87, estando em local, incerto e não sabido, para que, no prazo de **15 (quinze) dias** a contar da terceira e última publicação deste edital, efetue a purgação da mora, mediante o pagamento das importâncias relativas às parcelas vencidas e não pagas relativamente ao instrumento particular de compra e venda com alienação fiduciária em garantia datada de 24/07/2013, devidamente registrado nesta serventia imobiliária (R:09 R.10 da matrícula nº 139.151), cujo débito principal corresponde nesta data, a **R\$ 384.138,17 (trezentos e oitenta e quatro mil cento e trinta e oito reais e dezessete centavos)**, devendo ser acrescido das parcelas que vencerem até o efetivo pagamento, devidamente atualizadas, além dos encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais, as despesas de intimação e publicação de edital e os emolumentos, sob pena de ser consolidada a propriedade fiduciária do imóvel denominado **SALA Nº 432, SITUADO NO 4º PAVIMENTO DO "EDIFÍCIO VICTORIA OFFICE TOWER" - BLOCO "A" DA QUADRA 04 DO SA/SUL**, em favor do credor BANCO DO BRASIL S/A, com sede neste Capital, por sua Agência ESTILO PARQUE CIDADE-DF, CNPJ nº 00.000.000/7256-76, com base no disposto no §7º do art. 26 da Lei nº 9.514/97. A purgação da mora poderá ser efetuada neste serviço registral, situado no SETOR COMERCIAL SUL - QUADRA 08 - BLOCO "B-60" - SALA 240-A - BD VENÂNCIO 2000 - BRASÍLIA/DF - CEP 33-900 - Fone: 2102-2100, Brasília, 29 de n.º de 2023.

**Luiz Gustavo Leão Ribeiro**  
Oficial

GOVERNO FEDERAL  
COMANDO DA AERONÁUTICA  
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA DEFESA

BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**Concorrência Eletrônica nº 01/GAP-DF/2024**

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para reforma do Rancho do HFAB. Total de Itens Licitados: 01. Edital: 22/02/2024, a partir das 09h. Endereço: Sítio [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br). Entrega das Propostas: a partir de 22/02/2024 às 09h no Sítio [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br). Abertura das Propostas: 28/03/2024, às 10h no sítio [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br).

Maiores informações, telefone (61) 3364-8225.  
E-mail: gapdf.licitacoes@gmail.com

**NILO COELHO SARAIVA JÚNIOR Ten Cel Int**  
Ordenador de Despesas do GAP-DF

GOVERNO FEDERAL  
MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO

BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**Pregão Eletrônico nº 90001/2024**  
**Processo Administrativo nº 19958.200012/2023-56**

Objeto: Prestação do serviço de Operador de Mídia Audiovisual, a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra ao Ministério do Trabalho Emprego, em Brasília/DF.

Endereço eletrônico para abertura: [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br)  
Data da sessão: Dia 07/02/2024 às 09:30h (horário de Brasília)

**Mario Roberto Melo Silva**  
Pregoeiro

Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal

**GDF**

GOVERNO FEDERAL  
ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO  
SECRETARIA-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

**AVISO DE EDITAL**  
**Pregão Eletrônico nº 90002/2024**

Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento e aplicação (gesto vacinal) de vacina antigripal, contra influenza – CEPAS 2024, para imunização de membros, servidores, estagiários, empregados terceirizados, assim como seus dependentes indicados, da AGU, conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

Data de Abertura: 08/03/2024 às 10h. Local: site [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br). O Edital encontra-se nos sites [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br) e <https://www.gov.br/agu/pt-br/acesso-a-informacao/licitacoes-e-contratos-1>. Esclarecimentos: tel. (61) 2026-7798 ou pelo e-mail: [dlog.licitacao@agu.gov.br](mailto:dlog.licitacao@agu.gov.br).

**VIVIANE MAFISSONI**  
Diretora de Logística e Gestão Documental Substituta

PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS VARA CÍVEL DO RIACHO FUNDO EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO: 20 DIAS ÚTEIS NÚMERO DO PROCESSO: 0705319-16.2022.8.07.0017 CLASSE JUDICIAL: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (12154) EXEQUENTE: EXEQUENTE: BANCO BRADESCO S.A. EXECUTADO: EXECUTADO: ARRUDA SERVIÇOS ENGENHARIA CIVIL EIRELI, ZENILDE DE ARRUDA DA SILVA Objeto: Citação de ARRUDA SERVICOS ENGENHARIA CIVIL EIRELI - CPF/CNPJ: 33.381.612/0001-20 e ZENILDE DE ARRUDA DA SILVA - CPF/CNPJ: 024.509.821-67, o(s) qual(is) se encontra(m) em local incerto e não sabido. A Dra. ANDREIA LEMOS GONCALVES DE OLIVEIRA, Juíza de Direito da Vara Cível do Riacho Fundo, na forma da lei, FAZ SABER, a todos quantos o presente edital vierem, ou dele conhecimento tiverem, que por este meio CITA o(s) executado(s) acima qualificado(s), com o prazo de 20 (vinte) dias úteis, que se encontra(m) em lugar incerto e não sabido, para que pague(m) o débito de R\$ R\$ 110.177,21 (cento e dez mil e cento e setenta e sete reais e vinte e um centavos), referente ao principal, acrescidos de 10% de honorários advocatícios e demais acessórios, no prazo de 03 (três) dias úteis, contados a partir do 1º dia útil após findar-se o prazo constante neste edital. No caso de integral pagamento, no prazo de 3 (três) dias úteis, a verba honorária será reduzida pela metade (art. 827, § 1º, do CPC/2015), conforme cálculo a ser elaborado pela Contadoria do Juízo. Fica(m) o(s) executado(s) intimado(s), desde já, para apresentar(em) embargos, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, ciente de que não o fazendo, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros, os fatos alegados pelo(s) Autor(es) em sua petição inicial. O(s) Executado(s) deverá(ão) constituir advogado para realizar(em) sua defesa. No prazo para embargos, reconhecendo o crédito do exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor da execução, inclusive custas e honorários de advogado, poder(ão) o(s) executado(s) requerer seja admitido a pagar o restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidos de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês (art. 916 do CPC/2015). O prazo de 20 (vinte) dias úteis fluirá da data da publicação única ou, havendo mais de uma, da primeira (art. 257, inciso III, do CPC/2015). Será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, inciso IV, do CPC/2015). E, para que este chegue ao conhecimento do(a)s interessado(a)s, e, ainda, para que no futuro não possa(m) alegar ignorância, extraiu-se o presente edital, que será publicado como determina a Lei e afixado no local de costume. Cientificando-se, ainda, que este Juízo e Cartório têm sua sede à QS 2 Área Especial A, sala 1175, 1 andar, Riacho Fundo I, BRASÍLIA - DF - CEP: 71820-211. DADO E PASSADO nesta cidade de Riacho Fundo/DF, 1 de fevereiro de 2024. Eu, PEDRO ELIAS DA SILVA, Servidor Geral, expexo este edital e assino eletronicamente por determinação da MM. Juíza de Direito.

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90006/2024 (UASG 450432)**

A Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEE/DF) comunica a abertura da licitação supracitada. Nº Processo: 00080-0014647/2023-59. Objeto: Pretensa aquisição de gênero alimentício não perecível "Leite em pó integral fortificado ou enriquecido", por meio do Sistema de Registro de Preços (SRP), para o Programa de Alimentação Escolar do Distrito Federal (PAE/DF), de acordo com as demandas da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEE/DF), conforme especificações e condições estabelecidas no Edital nº 90006/2024 e seus anexos. Total de Itens Licitados: 2. Valor global estimado: R\$ 27.601.374,85 (vinte e sete milhões, seiscentos e um mil, trezentos e setenta e quatro reais e oitenta e cinco centavos). Entrega das Propostas: a partir de 23/02/2024. Abertura das Propostas: 06/03/2024, às 10h. Edital: Poderá ser retirado a partir do dia 23/02/2024 nos endereços eletrônicos: <https://www.gov.br/compras/pt-br/> e <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>.

**ANTONIO DOS SANTOS TORRES**  
Pregoeiro

Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal

**GDF**

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PROCEDIMENTO ORDINÁRIO DE LICITAÇÃO Nº 01/2024 - SEMOB-DF**

A SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTE E MOBILIDADE DO DISTRITO FEDERAL, por meio da Comissão Permanente de Licitação, instituída pela Portaria nº 23, de 31 de janeiro de 2024, publicada no Diário Oficial do Distrito Federal nº 25, em 05 de fevereiro de 2024, página 48, torna pública a REABERTURA DE PRAZO da licitação do Tipo Maior Oferta de Outorga, objetivando a concessão da gestão do COMPLEXO DA RODOVIÁRIA DO PLANO PILOTO DO DISTRITO FEDERAL e áreas adjacentes, incluindo sua recuperação, modernização, operação, manutenção, conservação e exploração, conforme definidas no contrato e seus anexos, constantes no Processo nº 00090-00021800/2023-33. Valor estimado: R\$ 119.786.143,00. Data e horário limites para recebimento dos envelopes: até as 10h do dia 25/04/2024. Local: Auditório no Térreo da SEMOB, localizado no SAUS - Setor de Autarquias Sul, Quadra 01, bloco G, lotes 3 e 5, Edifício Telemundi I - Asa Sul - Brasília - DF - CEP: 70.070-010. O Edital poderá ser retirado gratuitamente pelo site [www.semob.df.gov.br](http://www.semob.df.gov.br). Demais informações poderão ser obtidas pelo e-mail: [cecon@semob.df.gov.br](mailto:cecon@semob.df.gov.br) ou telefone: (61) 3020-1290.

**Valdete Amaral Dias**  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D. F.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL**

DEMERVAL SILVA CAIXETA JÚNIOR, Oficial Substituto do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos dos §§ 2º e 3º, do artigo 213, da Lei nº 6.015/1973 (Lei de Registros Públicos), combinados com o § 8º, do Artigo 9º, do Decreto nº 4.4449/2002 e com o §3º do artigo 22, do Provimento 02/2010-TJDFT, a requerimento de **JOSÉ CANISIO MALDANER**, brasileiro, casado, agricultor, inscrito no CPF sob o n.º 090.411.680-87, residente e domiciliado nesta Capital, parte interessada na regularização de uma área identificada como uma gleba de terras situada na FAZENDA "POÇO CLARO" ou "LAMARÃO", registradas no **R.9** e no **R.10** da matrícula n.º **35.127**, **vem notificar LUIZ ESTEVÃO DE OLIVEIRA NETO** (CPF n.º 787.349.081-53), identificado pelo responsável técnico como possuidor sem justo título de imóvel rural lindeiro ao do notificante, bem como intimar **SEBASTIANA ALVES DE SOUSA**, condômina descrita no R.5 da matrícula 35127, e as seguintes pessoas, identificadas pelo interessado como posseiros de terras situadas na área de que trata a matrícula acima mencionada: **NATALÍCIO AFONSO MALDANER** (CPF 090.411.760-04); **MARIA ISABEL RAO BOFILL** (CPF 344.828.300-20); **SIDNEY HISAKI ENDO** (CPF815.794.201-25); **CLAUDIO MALINSKI** (CPF361.607.410-04); e **JOSÉ MOREIRA LOPES** (CPF112.462.941-68).

Brasília, DF, 08 de fevereiro de 2024.

**AVISO DE REAGENDAMENTO DE ABERTURA**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90009/2024 (UASG 450432)**

Comunicamos o reagendamento da abertura da licitação supracitada, processo nº 00080-00263214/2023-00, o qual tem por objeto a pretensa aquisição de gênero alimentício perecível "Filé de Tilápia Congelado", por meio do SRP, para atendimento ao PAE/DF, de acordo com as demandas da SEE/DF, conforme especificações e condições estabelecidas no Edital de Licitação e seus anexos. Abertura: 05 de março de 2024 (terça-feira), às 10h. Motivo do reagendamento: Considerando que a publicação do Edital no PNCP ocorrerá somente no dia 22/02/2024 e, em razão do necessário prazo mínimo de 8 (oito) dias úteis entre a divulgação do edital de licitação e a apresentação da proposta, disposto na alínea "a", inc. I do art. 55 da Lei nº 14.133, de 2021, a abertura da licitação foi reagendada. O edital poderá ser retirado nos endereços: <https://www.gov.br/compras/pt-br/> e <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>.

**ANCHIETA SOARES DE SOUZA**  
Pregoeiro

Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal  
Companhia do Metropolitan do Distrito Federal - METRÔ-DF

**GDF**

**CONCURSO PÚBLICO PARA PROVIMENTO DE VAGAS E FORMAÇÃO DE CADASTRO RESERVA PARA O METRÔ-DF**  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 04/2024**

O DIRETOR-PRESIDENTE DA COMPANHIA DO METROPOLITANO DO DISTRITO FEDERAL - METRÔ-DF, no uso de suas atribuições e nos termos do Edital nº 01/2013, publicado em 12/12/2013, no Diário Oficial do Distrito Federal - DODF e com base no Processo nº **0001380-03.2023.5.10.0017**, que tramitou na **17ª Vara do Trabalho de Brasília**, convoca **LUCAS PIMENTEL GARCIA** a comparecer à sede do METRÔ-DF, na Avenida Jequitibá, lote 155, Águas Claras - DF, no dia **26/02/2024**, das 8h30 às 11h30 ou das 14h às 16h30, para tratar de sua admissão, no emprego de **PROFISSIONAL DE SEGURANÇA METROFERROVIÁRIO - PSO**.

**HANDERSON CABRAL RIBEIRO**  
Diretor-Presidente

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90011/2024 (UASG 450432)**

A Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEE/DF) comunica a abertura da licitação supracitada, processo nº 00080-00260779/2023-27. Objeto: Pretensa aquisição de gênero alimentício perecível Acém Bovino Moído Congelado, por meio do Sistema de Registro de Preços, para atendimento ao Programa de Alimentação Escolar (PAE/DF), de acordo com as demandas da Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEE/DF), conforme especificações e condições estabelecidas no Edital e seus anexos. Valor global estimado: R\$ 25.262.322,22 (vinte e cinco milhões, duzentos e sessenta e dois mil, trezentos e vinte e dois reais e vinte e dois centavos). Entrega das propostas: a partir de 09/02/2024. Abertura das propostas: 26/02/2024, às 10h. O edital poderá ser retirado nos endereços: <https://www.gov.br/compras/pt-br/> e <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>.

**ANCHIETA SOARES DE SOUZA**  
Pregoeiro

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90014/2024 (UASG 450432)**

A Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal (SEE/DF) comunica a abertura da licitação supracitada. Nº Processo: 00080-00233624/2023-18. Objeto: Aquisição de uniforme escolar, aos estudantes da rede pública das Escolas de Gestão Compartilhada/Colégios Cívico-Militares do DF da Secretaria de Estado Educação do DF, por meio de Registro de Preços, conforme especificações e condições estabelecidas no Edital e seus anexos. Total de Itens Licitados: 68 itens distribuídos em 4 lotes. Valor global estimado: R\$ 9.972.310,86 (nove milhões, novecentos e setenta e dois mil, trezentos e dez reais e oitenta e seis centavos). Entrega das Propostas: a partir de 22/02/2024. Abertura das Propostas: 05/03/2024, às 10h. Edital: Poderá ser retirado a partir do dia 22/02/2024 nos endereços eletrônicos: <https://www.gov.br/compras/pt-br/> / <https://www.educacao.df.gov.br/pregao-eletronico/>.

**RENATO RILLOS MENDES**  
Pregoeiro