



CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBJETO

Obra de Construção do Terminal do Ônibus Urbano do Sol Nascente.

LOCALIZAÇÃO

Quadra 105 - Conjunto M – AE01 – Trecho 02

DIMENSÕES

- Terreno = 24.264,90M²
- Ocupação do Terminal = 9.250,00M²
- Pavimentação em Concreto = 2.185,00M²
- Pavimentação em Asfalto = 2.633,00M²
- Plataforma = 1.938,00M²
- Cobertura = 1.566,00M²
- Área Verde = 385M²

PROJETO BÁSICO ARQUITETÔNICO

- Planta de Situação
- Planta de Localização - Acessos
- Planta Baixa com Acessibilidade
- Planta de Cobertura
- Cortes e Fachadas
- Detalhamento Módulo Serviço
- Detalhamento Módulo Lanchonete
- Quadro de Áreas
- Quadro de Esquadrias
- Quadro de Materiais

PROJETO BÁSICO ESTRUTURAL

- Planta de Fundação (Fundação, Vigas Baldrame)
- Planta de Estrutura (Pilares, Vigas e Lajes)
- Planta de Cobertura (Pilares, Vigas, Telha)

PROJETO BÁSICO ELÉTRICO

- Planta de Tomadas
- Planta de Luminárias
- Quadros de Distribuição
- Distribuição de Circuitos



CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PROJETO BÁSICO HIDRÁULICO

- Planta de água
- Planta de esgoto
- Planta de águas pluviais

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMADA

A Planilha Orçamentária conta com todos os serviços a serem realizados pela empresa contratada para a conclusão da obra de construção do Terminal de ônibus Urbano do Sol Nascente.

Os serviços serão divididos por etapas da obra e discriminado seus quantitativos baseados nos serviços pertencentes a Tabela Sinapi, Sicro ou Novacap. E, em caso da não existência destes nas tabelas referidas, será criada uma composição de preço para aquele item específico, utilizando os itens pertencentes as referências mencionadas.

Como a empresa será responsável pela elaboração do Projeto Executivo e a Planilha Orçamentária Final, os quantitativos podem sofrer pequenas alterações, sendo este objeto de Aditivo Contratual, se devidamente justificados.

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Mediante Planilha Orçamentária Estimada, será estipulado prazos para a execução de cada etapa da obra, sendo dividida em meses, com o valor mensal previsto para o cumprimento dos serviços planejados.

LEVANTAMENTOS

Para a confecção do Projeto Executivo, será exigido da empresa contratada a Sondagem, Topografia e Plantas de Interferências, como no caso específico, o remanejamento dos postes que se encontram em uma posição que impossibilitaria a implantação da baia de desembarque prevista no Projeto Básico, entre outros que possam ocorrer.

Estas Plantas de Interferência são fundamentais para que as empresas responsáveis possam realizar o orçamento necessário ao remanejamento do item e este valor poder constar em um Aditivo Contratual.

LIGAÇÕES PROVISÓRIAS

Fica a cargo da empresa contratada a solicitação das ligações provisórias a execução da obra, como energia, água e esgoto.

PROJETO EXECUTIVO

Com os Projetos Básicos entregues, a empresa será responsável pela execução do Projeto Executivo, seguindo as orientações pertencentes neste Caderno, bem como o auxílio dos Autores do Projeto para definições que por ventura não venham a constar no Projeto Básico.

APROVAÇÃO DE PROJETO E LICENÇAS

A empresa contratada é responsável pela aprovação do Projeto Executivo, bem como de todas as taxas referentes a construção, incluindo Alvará de Obra, as contas das Ligações Provisórias solicitadas, e demais pertencente ao escopo da Construção.



CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

SEGURO DA OBRA

É exigido da empresa contratada a realização de um seguro de obra, tendo a Secretaria de Transporte e Mobilidade do Distrito Federal como beneficiária, não sendo permitido o seu cancelamento enquanto a obra não estiver entregue.

RESPONSABILIDADE SOBRE OS FUNCIONÁRIOS

Cabe a empresa contratada o fornecimento de todos os equipamentos de proteção individual, bem como o pagamento de todos os direitos trabalhistas a seus funcionários, para garantir a segurança dos mesmos.

Pode a empresa escolher se deseja ou não a contratação de Seguro dos mesmos.

CANTEIRO DE OBRAS

O canteiro de obras deve seguir todas as normas de segurança, implantação e orientações de sinalização vigentes no Distrito Federal.

Deverá ser isolado, protegido por tapumes, tendo cumprida todas as condições estipuladas no Termo de Referência.

Os projetos executivos devem estar impressos e fixados para a facilidade de acesso aos funcionários e fiscais da obra.

Deve permanecer sempre limpo, com boas condições de higiene, tendo um espaço privativo a fiscalização.

Após o término da obra, a empresa se responsabiliza na desmontagem do mesmo, bem como a retirada de todos os seus pertences, materiais, para garantir o perfeito estado do local utilizado.

PLACA DA OBRA

A empresa contratada é responsável pela confecção da placa da obra seguindo o modelo padrão utilizado pelo GDF, bem como as informações de valor contratado, prazo, responsável técnico.

A sua fixação também é de responsabilidade da contratada.

ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS

ARQUITETURA

PAREDES – ALVENARIA DE VEDAÇÃO (87503)

As paredes serão confeccionadas em bloco cerâmico de 8 furos com dimensões de 9x19x19 com assentamento horizontal e argamassa preparada em betoneira com traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média).

CHAPISCO (87905)

O chapisco será aplicado sob a alvenaria (com presença de vãos) com colher de pedreiro e traço 1:3 (cimento e areia) com preparo em betoneira.



CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

EMBOÇO OU MASSA ÚNICA – PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA

Argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia fina), espessura 2,5cm com preparo em betoneira da argamassa. Deverá ser acrescido na massa o aditivo impermeabilizante.

PAREDES COM PINTURA – GESSO

Aplicação manual de gesso sarrafeado (com taliscas) em paredes de ambientes de área maior que 10m², com espessura de 1,0cm.

TETO – PINTURA SOB LAJE

Aplicação manual de gesso desempenado (sem taliscas) em teto de ambientes com área maior que 10m², com espessura de 1,0cm.

PINTURA

TETO

Aplicação de Fundo Selador Látex PVA em teto, uma demão. (88482)

Aplicação e lixamento de massa látex em teto, duas demãos. (88496)

Aplicação manual de pintura com Tinta Látex PVA – Branco Neve em teto, duas demãos. (88486)

PAREDE

Aplicação de Fundo Selador Acrílico em paredes, uma demão. (88485)

Aplicação e lixamento de massa látex em parede, duas demãos. (88497)

Aplicação manual de pintura com Tinta Látex Acrílica – Cor Granizo (Suvinil), Cor Platina (Coral) ou similar correspondente, acetinada em paredes, duas demãos. (88489)

ESTRUTURA METÁLICA

Fundo Preparador Primer a base de epóxi anticorrosivo, para estrutura metálica, uma demão, espessura 25Micra.

Pintura esmalte fosco, cor Branco Neve Fosco ou similar, duas demãos, sobre superfície metálica.

PISO DE CONCRETO/ASFALTO – MARCAÇÃO VAGAS ESTOCAGEM E ESTACIONAMENTO

Pintura acrílica em piso cimentado, na cor Amarela duas demãos.

REVESTIMENTO DE PAREDE

Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60cm, com aspecto de concreto (Portinari – 60x60 DETROIT AL ACETINADO ou similar) aplicada em ambiente de área maior que 10m². (87263) Assentamento com argamassa ACIII.

Rejuntamento com rejunte acrílico (sugerido Cinza Outono)



CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PISO DA PLATAFORMA

Piso em granilite, marmorite ou granitina, espessura 12mm, incluso juntas de dilatação plásticas. (Cor branco e cinza claro). (72137)

O piso da plataforma segue uma inclinação de acordo com a topografia do terreno, mas o piso interno dos ambientes deve ser nivelado.

SOLEIRA DE GRANITO

Soleira em granito cinza andorinha, largura 15cm e espessura 2cm. (98695)

PEITORIL DE GRANITO

Peitoril em granito cinza andorinha, largura 15cm, assentado com argamassa traço 1:4 (Cimento e areia média), preparo manual de argamassa. (101965)

RODAPÉ – EXCETO EM PAREDES REVESTIDAS COM CERÂMICA

Rodapé em marmorite, altura 10cm. Seguindo a mesma cor do piso da plataforma. (101741)

PISO EM CONCRETO – ÁREA DOS ÔNIBUS

Piso em concreto 40MPA preparo mecânico, espessura 7cm, incluso selante elástico a base de poliuretano. (97106)

CALÇADA

Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto usinado, acabamento convencional. (94991)

CONTRAPISO

Contrapiso em argamassa 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, espessura 3cm. (87755)

PLANTIO DE ÁRVORES

Plantio de árvore ornamental com altura de mura menor ou igual a 2.

PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS

Plantio de grama em placas.

PORTAS

Porta de alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixada com parafusos – fornecimento e instalação. (91341)

Pintura com tinta protetora acabamento grafite esmalte sobre superfície metálica, duas demãos.

Pintura esmalte fosco, cor Branco Neve Fosco ou similar, duas demãos, sobre superfície metálica.



CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

JANELAS

Janela de alumínio maxim-ar, fixação com parafuso sobre contramarco (exclusive contramarco), com vidros, padronizada. (94569)

Janela de alumínio de correr, 2 folhas, fixação com parafuso sobre contramarco (exclusive contramarco), com vidros, padronizada. (94570)

Pintura com tinta protetora acabamento grafite esmalte sobre superfície metálica, duas demãos.

Pintura esmalte fosco, cor Branco Neve Fosco ou similar, duas demãos, sobre superfície metálica.

As janelas e as portas devem ter vergas e contravergas (no caso das janelas) para evitar qualquer tipo de rachadura. Verga pré-moldada para janelas com até 1,5m em vão. Verga pré-moldada para portas com até 1,50m em vão. Contraverga pré-moldada para vãos de até 1,5m de comprimento.

CANTONEIRA DE ALUMINIO

Cantoneira de alumínio 2x2, para proteção de quina de parede.

LUMINÁRIAS INTERNAS

Luminária tipo Painel de LED, de sobrepor.

LUMINÁRIAS EXTERNAS

Luminária Industrial Led High Bay 300W.

BANCADA DE BANHEIRO

Bancada em granito cinza andorinha engastada na parede nos 3 lados e engrossamento frontal de 5cm de altura e 15 cm de comprimento.

BANCADA DA LANCHONETE/COPA

Bancada em granito cinza andorinha engastada na parede e engrossamento frontal de 5cm de altura e 15 cm de comprimento.

RODAMÃO

Rodamão embutido na parede com 10cm de altura em granito cinza andorinha

CUBA DE SOBREPOR

Cuba de sobrepor retangular com mesa L.840 Deca ou similar.

TORNEIRA BANHEIRO

Torneira de mesa com fechamento automático para lavatório 1172.C.LNK



CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

BACIA SANITÁRIA

Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável – fornecimento e instalação. (95469)

Vaso sanitário sifonado convencional para PCD sem furo frontal com louça branca, sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável – fornecimento e instalação. (95471)

Bacia sanitária convencional conforto sem abertura frontal. P.510 Deca ou similar

MICTÓRIO

Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão ½ com canopla cromado acabamento simples e conjunto para fixação – fornecimento e instalação. (100858)

LAVATÓRIO PCD

Lavatório de louça branca com coluna, 45x55vm, padrão médio, incluso sifão tipo garrafa, válvula e engate flexível 40cm em metal cromado, com torneira cromada de mesa, padrão médio – fornecimento e instalação. (86941)

Lavatório L.51 Deca ou similar

Coluna Suspensa para lavatório CS.1 Deca ou similar

CUBA INOX

Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana em metal cromado e sifão flexível em PVC – fornecimento e instalação.

TORNEIRA PIA

Torneira cromada tubo móvel, de mesa, ½ ou 3/4, para pia de cozinha, padrão médio – fornecimento e instalação. (86913)

TANQUE

Tanque de louça branca com coluna, 30 litros, incluso sifão flexível em PVC, válvula metálica e torneira de metal cromado padrão médio.